LYNGBY-TAARBÆK KOMMUNE
Center for Trafik, Miljø og Bæredygtighed
Trafik og Mobilitet

Journalnr. : 05.02.02-P20-4-20
Dato : 30-01-2023
Skrevet af : RUNTO

AFTALE OM INDGÅELSE AF VINTERVEDLIGEHOLDELSESORDNING

MELLEM

Lyngby-Taarbæk Kommune
(CVR nr. 11 71 51 11)
Toftebæksvej 12
2800 Kongens Lyngby

("**Kommunen**")

OG

Bredeparkens grundejerforening
(CVR nr. 33933495)
Lyngtoften 17
2800 Lyngby

("Vejlauget")

(begge tilsammen benævnt "**Parterne**" og hver for sig en "**Part**")

13. BAGGRUND

13.1 Efter privatvejslovens § 83a kan Kommunen indgå frivillige aftaler med grundejerne langs en vejstrækning om, at Kommunen udfører de opgaver, der skal udføres efter privatvejslovens § 79, stk. 1, for grundejernes regning ("Vintervedligeholdelsesordning").

13.2 Kommunen har i medfør af privatvejslovens § 79 vedtaget et vinterregulativ 6. oktober 2022, hvori det bl.a. er fastsat, at ejerne af de ejendomme, der grænser op til en privat fællesvej, og som har vejret, skal rydde vejen for sne, træffe foranstaltninger mod glat føre på vejen og renholde vejen på den del af vejen, som ligger nærmest vejen. Vinterregulativet opdateres løbende, og det er det til enhver tid gældende vinterregulativ, der fastsætter grundejernes forpligtelser, som Kommunen overtager i medfør af denne aftale.

13.3 Det fremgår af privatvejslovens § 80, stk. 1, at grundejerne skal rydde færdselsarealer for sne snarest muligt efter snefald, og at pladsen omkring brandhaner og installationer til trafikregulering altid skal holdes ryddet for sne. Desuden fremgår det af privatvejslovens § 81, stk. 1, at grundejerne snarest muligt efter førets indtræden skal strø grus, sand el.lign. på færdselsarealet, og at grundejerne skal glatførebekæmpe på trapper til deres ejendomme.

13.4 Vejlauget har på vegne af grundejerne anmodet Kommunen om at udføre arbejdet med snerydning og glatførebekæmpelse af kørebanearealet mod betaling, og derfor er denne aftale om indgået med henblik på at regulere parternes rettigheder og forpligtelser i forbindelse hermed ("Vintervedligeholdelsesaftalen").

14. VEJLAUGETS ANMODNING

14.1 Vejlauget ønsker med indgåelse af Vintervedligeholdelsesaftalen, at Kommunen udfører snerydning og glatførebekæmpelse på kørebanearealet på Bygtoften, Havretoften og Lyngtoften.

14.2 Med henblik på at sikre den nødvendige tilslutning og opbakning til at indgå Vintervedligeholdelsesaftalen er der i Vejlauget truffet beslutning om at indgå Vintervedligeholdelsesaftalen i generalforsamlingen, og som **bilag 1** til denne aftale vedlægges referatet fra generalforsamlingsmødet, hvor det fremgår, at der er truffet beslutning om at indgå Vintervedligeholdelsesaftalen.

Beslutningen skal indeholde oplysning om, at der afsat de nødvendige økonomiske midler til at indgå Vedligeholdelsesordningen.

14.3 Følgende dokumenter er vedlagt Vintervedligeholdelsesaftalen og indgår ligeledes som bilag:

(c) Kortbilag hvor den pågældende vejstrækning er markeret, jf. **bilag 2.** ("Vejstrækningen").

(d) Vedtægterne for Vejlauget, jf. **bilag 3.**

14.4 Vintervedligeholdelsesordningen omfatter den samlede Vejstrækning og indgås med Vejlauget på vegne af samtlige grundejere på Vejstrækningen, som har vejret til at benytte den private fællesvej.

15. VINTERVEDLIGEHOLDELSESARBEJDET

15.1 Vintervedligeholdelsesarbejdet omfatter snerydning af kørebanearealet og efterfølgende glatførebekæmpelse af samme kørebaneareal ("Vintervedligeholdelsesarbejdet"). Kommunen udfører således hverken snerydning eller glatførebekæmpelse af fortove, stier og andre arealer, og det er således grundejernes eget ansvar at snerydde og glatførebekæmpe disse arealer.

16. ARBEJDETS UDFØRELSE

16.1 Aftalen indebærer, at Kommunen overtager grundejernes forpligtelse til at udføre Vintervedligeholdelsesarbejde på færdselsarealet. Dette indebærer, at Kommunen snarest muligt skal muligt efter snefald skal rydde færdselsarealet og snarest muligt efter førets indtræden skal strø grus, sand el.lign.

16.2 Kommunen foretager løbende en vurdering af behovet for udførelse af Vintervedligeholdelsesarbejdet og udfører dette arbejde, så det sker snarest muligt efter snefald/førets indtræden. Det er Kommunen, der fastlægger, hvornår arbejdet skal udføres og prioriterer i den forbindelse indsatsens med Kommunens øvrige arbejder.

17. ERSTATNINGSANSVAR

17.1 Kommunen har som en del af Vintervedligeholdelsesordningen alene påtaget sig at udføre Vintervedligeholdelsesarbejde på selve kørebanearealet, jf. pkt. 16.1, og Kommunen kan derfor ikke gøres ansvarlig for eventuel manglende Vintervedligeholdelse af andre arealer.

17.2 Ethvert krav mod Kommunen som følge Vintervedligeholdelsesarbejdet er i øvrigt undergivet dansk rets almindelige erstatningsbetingelser.

18. IKRAFTTRÆDESE

18.1 Vintervedligeholdelsesaftalen træder i kraft, således at Vintervedligeholdelsesarbejdet udføres for vinteren 2023-2024, dvs. i perioden 1. november – 1. april

19. ENIGHED BLANDT GRUNDEJERNE

19.1 Vejlauget skal sikre, at grundejerne også i forbindelse med ejerskifte oplyses om den indgåede aftale.

19.2 Hvis der ikke længere er den nødvendige tilslutning fra grundejerne til Vintervedligeholdelsesaftalen, kan Kommunen vælge at opsige Vintervedligeholdelsesaftalen, jf. pkt. 8.

20. UDGIFTER

20.1 Udgifterne forbundet med Vedligeholdelsesaftalen omfatter både Kommunens udgifter for udførelse af selve Vintervedligeholdelsesarbejdet, herunder også udgifter til tredjepart (f.eks. entreprenør), samt Kommunens administrative udgifter forbundet med administration af Vintervedligeholdelsesordningen.

20.2 Udgifterne nævnt i pkt. 7.1 opkræves hos Vejlauget, der herefter fordeler og opkræver det betalte beløb hos grundejerne. Kommunen lægger i forbindelse til grund, at der mellem Vejlauget og grundejerne er enighed om udgiftsfordelingen.

20.3 Vedligeholdelsesudgifterne opkræves af Vejlauget 1 gang årligt.

21. OPSIGELSE AF AFTALEN

21.1 Aftalen kan opsiges af hver af parterne med en måneds varsel til 1. april.

22. NY LOVGIVNING MV.

22.1 Vintervedligeholdelsesaftalen er indgået i henhold til lovbekendtgørelse nr. 1234 af 4. april 2015 med efterfølgende ændringer frem til 14. november 2022 ("privatvejsloven"). Såfremt der efter dette tidspunkt foretages ændringer i privatvejsloven, kan Kommunen ved udarbejdelse af et aftaletillæg ændre indholdet af Vintervedligeholdelsesaftalen med henblik på, at den bringes i overensstemmelse med de efterfølgende ændringer. Tilsvarende kan Kommunen vælge at opsige Vintervedligeholdelsesaftalen, hvis der sker sådanne ændringer af privatvejsloven, eller indholdet af Vintervedligeholdelsesaftalen bliver underkendt af en administrativ myndighed eller domstolene.

23. TVISTER

23.1 Enhver tvist, der måtte opstå i forbindelse med Vintervedligeholdelsesaftalen, skal afgøres efter dansk ret ved de almindelige domstole.

24. BILAG

Bilag 1: Referat fra generalforsamling
Bilag 2: Kort over Vejstrækningen
Bilag 3: Vedtægter for Vejlauget

25. UNDERSKRIFTER

25.1 Denne Vintervedligeholdelsesaftale er underskrevet i to kopier, hvoraf hver Part har fået et eksemplar, der hver for sig er at opfatte som den originale aftale.

Den:
Sted:

For Kommunen:

Navn:
Titel:

Den: 6. FEBRUAR 2023
Sted: BREDE

For Vejlauget:

Navn: JOSEFINE FRANCK BIGAN
Titel: FORMAND

Den: 6. februar 2023
Sted: Brede

For Vejlauget:

Navn: Anette Perch
Titel: Kasserer